枭龙云2025年深圳职场装修工程招标公告

**（招标编号：招字【2025】【XZ-044】号）**

根据本公司业务发展及管理需要，本公司（招标人）对【枭龙云2025年深圳职场装修工程】（本项目）进行采购招标。现采用公开招标的方式邀请合格的投标人参加本项目投标。

**一、项目名称及编号**

**1.1项目名称：**【枭龙云2025年深圳职场装修工程】

**1.2项目编号：**招字【2025】【XZ-044】号

**二、项目简介**

**2.1采购内容**：（**请在适用处打“√”或填写“■”**）

□设备类：【/】台，具体参数详见具体要求详见招标文件【第三部分技术规范书】。

**■**工程类：【装修工程】，根据施工图纸及工程量清单进行装修施工。包含【1、装修部分：包含但不限定拆除、墙体、天花、墙面、地面、门窗、柜体施工等内容；2、强电部分：包含所有用电设施设备的综合布线、电箱制安、灯具开关插座等面板采购与安装等内容；3、弱电部分：包含网络、监控、门禁、无线AP等综合布线、机房等设施设备安装、桌面面板安装、系统制作等内容；4、暖通系统设备、管道、配电等制安，系统调试等内容；5、直饮机给排水管道、设备与系统测试等；6、其他部分：开荒保洁等。

项目位置：深圳市福田区新洲路与莲花路交叉处文博大厦1904、1905单位，建筑面积约 1258.64 平方米。具体要求详见招标文件【第三部分技术规范书】

□其他类：【/】，具体要求详见招标文件【/】

**2.2合同期限：【**单次合同】。投标人在中标后无法履约或者不满足招标条件的，招标人有权取消其中标资格。

**2.3工期：**【报批报建7个日历天，施工工期（拆除+装修）45日历天】。

**2.4中标人数量及确定原则（请在适用处打“√”或填写“■”**）**：**

**■**有限数量制：符合性低价法，按照不含税总价由低到高排名第一的为中标供应商，第二名为备选供应商。

□合格制：符合招标要求，通过资格、符合性审查的投标人，即取得中标资格。

**三、资格要求**

1) 投标/报名供应商必须是在中华人民共和国境内注册的独立法人或单位（成立时间不低于3年，注册资本不低于500万），符合国家法律规定，进行工商税务登记且年检合格，具备独立订立合同的能力，经营范围符合需求；（禁止参与同一项目的投标主体间存在关联关系）；

2) 投标/报名供应商必须具备在有效期内的《建筑装修装饰工程专业承包》贰级及以上资质；

3) 投标/报名供应商必须具备在有效期内的《安全生产许可证》；

4) 投标/报名供应商拟派项目负责人需提供至少近6个月的社保缴纳证明，且须经招标人面试通过后，实际参与项目现场管理；

5) 投标/报名供应商，未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）、经营异常名录，未存在与本项目相关或影响本项目实际履行的行政处罚记录；

6) 投标/报名供应商未被列入失信被执行人名单（含法定代表人），未被列入重大税收违法案件当事人名单，且未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

7) 投标/报名供应商须具有良好的商业信誉和财务状况，具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；

8) 投标/报名供应商须接受枭龙云《反腐败、反商业贿赂和反舞弊承诺函》要求；

9) 投标/报名供应商遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它有关的中国法律和法规，参加此项采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法、违规记录；

10)本项目不接受联合体投标，不接受转包，投标供应商未被列入枭龙云供应商黑名单库，半年内未被淘汰；

11)投标/报名供应商须接受枭龙云《保密承诺函》要求；

12)投标/报名供应商须接受枭龙云《商业信誉良好及无重大违法、违规记录承诺函》要求；

13)投标供应商提供深圳市2021年1月1日至报名截止日期的办公类装修案例业绩不少于2份；

14)投标/报名供应商在深圳市有固定办公场所，需提供房屋产权证明或租赁协议；

15)投标/报名供应商需经招标人实地考察评估通过。

**四、报名时间及方式**

4.1本项目报名截止时间为【2025】年【3】月【24】日【18】时【00】分（北京时间，下同）。

4.2有意参与投标的单位，须在报名截止时间前，将真实、有效、完整的报名材料发送到：【xmzhaobiao-n@xinmzc.com】，**报名材料须按提供资料排序，对于逾期提交或经审核报名材料不符合规定的，招标人不予受理**。

4.3电子邮件主题为“**【报名单位全称】 + 招字【2025】【XZ-044】号 +【邮件编号/总数量】**”，单封邮件大小不大于40M，可分为多个邮件，但必须在邮件主题注明。

4.4报名材料包括：

1. 投标人报名表（加盖公章，同时提供一份可编辑的word版）；
2. 有效期内的营业执照复印件（最新版）；
3. 合格有效的不低于《建筑装修装饰工程专业承包》贰级及以上资质（电子版）；
4. 合格有效的《安全生产许可证》（电子版）；
5. 具有固定办公场所，需提供房屋产权证明或租赁协议；
6. 投标/报名供应商拟派项目负责人需提供近6个月以上的社保缴纳证明，加盖公章；
7. 投标/报名供应商提供深圳市2021年1月1日至报名截止时间的办公类装修案例业绩证明不少于2份；敏感信息可打码处理但需带有甲乙双方签章；
8. 投标/报名供应商提供企业报告“国家企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/）生成时间为近1>个月内）；加盖公章后反馈电子扫描件
9. 企业信用报告（“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn/> ）生成时间为近1个月内）加盖公章后反馈电子扫描件
10. 投标/报名供应商（投标主体+组织机构代码+全国范围）未被列入失信被执行人名单，加盖公章；（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）
11. 投标/报名供应商法人（姓名+身份证号+全国范围）未被列入失信被执行人名单，加盖公章；（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）
12. 投标人未被列入重大税收违法案件当事人名单，加盖公章；（<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuishouweifaanjian/>）；
13. 投标人未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，加盖公章；（<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfucaigouyanzhongweifashixinmingdan/>）
14. 投标/报名供应商需签署《法人授权书》，需提供对应授权联系人近6个月社保证明，加盖公章；
15. 投标/报名供应商须接受并签署枭龙云《反腐败、反商业贿赂和反舞弊承诺函》，加盖公章（含骑缝或每页盖章）；
16. 投标/报名供应商须接受并签署枭龙云《保密承诺函》，加盖公章（含骑缝或每页盖章）；
17. 投标/报名供应商遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它有关的中国法律和法规，参加此项采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法、违规记录，接受《商业信誉良好及无重大违法、违规记录承诺函》要求，加盖公章；
18. 投标/报名供应商须向枭龙云承诺：本项目不以联合体形式参与投标，不会进行转包，且未被列入招标人供应商黑名单库，截至项目发标前6个月未被淘汰；需出具承诺函（格式不限），加盖公章。

**五、招标文件的获取途径 （请在适用处打“√”或填写“■”**）

招标人收到真实、有效、完整的报名材料后，将通过下列方式发放招标文件：

**■**电子邮件方式：招标人发送招标文件电子版至投标人报名时预留邮箱地址；

□其他途径：【/】。

**六、投标文件的递交** （**请在适用处打“√”或填写“■”**）

6.1投标文件接收时间：时间待定，另行通知；

6.2投标文件递交方式及数量：

**■**纸质投标方式：线下当面递交/邮寄一套纸质版正本，接收地址同开标地点。

□其他方式：【/】。

6.3逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

**七、开标时间及要求** （**请在适用处打“√”或填写“■”**）

7.1开标时间：时间待定，另行通知；投标人的法定代表人（单位负责人）或其委托的代理人应准时参加。

7.2开标地点：重庆市渝北区渝兴广场B2栋（具体会场以通知为准）；

**八、发布公告的媒介**

本次招标公告在**采购与招标网（http://www.chinabidding.cn/）、中国金融集中采购网（http://www.cfcpn.com）、北京中关村科金技术有限公司官网（www.zkj.com）**上发布。对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误报名或无效报名的情形，招标人不予承担责任。

**九、投诉渠道**

舞弊举报邮箱：IA@xinmzc.com

**十、招标人联系方式**

招标人：深圳枭龙云科技有限公司

地址： 重庆渝北区黄山大道中段52号渝兴广场B2栋7F

联 系 人：【邬经理、徐经理】

电 话：【18996638298、17265382577】

电子邮件：【xmzhaobiao-n@xinmzc.com】

【2025】年【3】月【19】日

**招标公告附件**

